

SOAL UJIAN TENGAH SEMESTER EVALUASI PROYEK SEMESTER GENAP TAHUN 2022

Dosen :

Muhiddin Sirat dan Ukhti Ciptawaty

EKONOMI PEMBANGUNAN FEB Unila

UJIAN TENGAH SEMESTER GENAP TAHUN 2022

- ▶ Mata Kuliah : Evaluasi Proyek
- ▶ Hari/tanggal : Rabu/ 13 April 2022
 - ▶ Pukul : 10.10 – 11.50 Wib
- ▶ Dosen-1 : Muhiddin Sirat, S.E, M.P./
- ▶ Dosen-2 : Ukhty Ciptawaty,S.E.,M.Si

JAWABAN UTS :

- (1). Dibuat dalam kertas folio bergaris, disampaikan ke V.Class Evaluasi Proyek Kelas EP.A FEB Unila (Pkl 10.10 – 11.50), dan
- (2). Jawaban dalam kertas folio bergaris dan dikumpul ke meja dosen Ukhty Ciptawaty,S.E.,M.Si pada hari ini juga sampai dengan besok pukul 15.00 (Jawaban harus sesuai dg PDF yang dikumpul di V.Class).

PETUNJUK UTS EVAPRO SMT.GENAP 2022

1. Soal UTS disampaikan dengan menggunakan fasilitas V.Class
2. Sebelum menjawab soal baca dan perhatikan petunjuk UTS
3. Ujian dilaksanakan pada hari Kamis, *dimulai pukul 10.10* dan pengumpulan lembar jawaban ke V.Class *paling lambat pukul 11.50 Wib.*
4. Jika menjawab soal tidak sesuai dengan petunjuk UTS dianggap tidak ikut UTS
5. Peruntukan soal UTS :
 - ❑ **SOAL : 1.A, 2.A, 3.A, 4.A, 5** (Untuk Mahasiswa/Laki-laki NPM Genap)
 - ❑ **SOAL : 1.B, 2.B, 3.B, 4.B, 5** (Untuk Mahasiswa/Laki-laki NPM Ganjil)
 - ❑ **SOAL : 1.C, 2.C, 3.C, 4.C , 5** (Untuk Mahasiswi/Perempuan NPM Genap)
 - ❑ **SOAL : 1.D, 2.D, 3.D, 4.D , 5** (Untuk Mahasiswi/Perempuan NPM Ganjil)
6. Mahasiswa peserta UTS tidak diperkenankan bekerjasama dalam menjawab soal UTS
7. Lembar jawaban menggunakan kertas folio bergaris
8. Cantumkan Nama dan NPM di Pojok kanan atas pada setiap lembar jawaban UTS

Bandar Lampung, 13 April 2022

Dosen PJ Kelas Paralel

Evapro : SOAL – I :

Dalam menganalisis suatu proyek dikenal ada dua alternatif pendekatan/ analisis yang dapat digunakan yaitu analisis finansial dan analisis ekonomi. Analisis yang akan digunakan tergantung dengan jenis proyek yang akan dianalisis, apakah proyek pemerintah (Non-Profit Motif) atau proyek swasta.

- A. Jelaskan pengertian proyek;
- B. Jelaskan karekteristik suatu aktivitas ekonomi untuk disebut proyek;
- C. Jelaskan pengertian analisis finansial dan Analisis Ekonomi
- D. Jelaskan pengertian Proyek Fisik dan Proyek Non Fisik

Evapro : SOAL – II :

Untuk menilai kelayakan suatu proyek selalu membandingkan antara penerimaan (benefit) dengan biaya proyek. *Jelaskan secara terinci pengertian :*

- A. Intangible Cost (Biaya yang sulit dihitung)
- B. Pendapatan Perusahaan (Benefit Material);
- C. Benefit Sosial (Social Benefit);
- D. Biaya Social (Social Cost) .

Evapro : SOAL – III :

Dalam Gambaran Umum suatu rencana proyek, menjelaskan tentang beberapa aspek penilaian kelayakan proyek, yaitu : (1). Aspek Pasar dan Pemasaran; (2). Aspek Teknis/Produksi, (3). Aspek Manajemen dan Organisasi, dan (4). Aspek Finansial.

Pertanyaan :

- A. jelaskan secara terinci pengertian dan tujuan aspek pasar/permintaan produk dan pemasaran
- B. Jelaskan secara terinci pengertian dan tujuan aspek produksi
- C. Jelaskan secara terinci pengertian dan tujuan aspek manajemen dan organisasi,
- D. Jelaskan secara terinci pengertian dan tujuan aspek aspek finansial.

Evapro : Soal – IV

Diketahui Realisasi Rugi Laba Tahunan Usahatani
“Produk X” (Perhektar Lahan Pertahun) adalah :

No	Uraian	Jumlah (Rp)
1	PENERIMAAN	
	1. Penerimaan dari Produk Pertama	1.743.942, 50
	1. Penerimaan dari Produk Kedua	518.402, 17
	1. Penerimaan dari Produk Lain	1.465.000, 00
	Total Penerimaan	3.727.344, 67
II	BIAYA :	
	1. Sewa Lahan	750.000, 00
	1. Penyusutan Peralatan Kerja	76.166, 84
	1. Sarana Produksi	154.860, 17
	1. Tenaga Kerja Dalam Keluarga	582.397, 03
	1. Tenaga Kerja Luar Keluarga	357.889, 43
	1. Tambahan Biaya untuk Tanaman Lain	320.000,00
	Total Biaya	1.421.313, 47
III	PENDAPATAN SEBELUM PAJAK	2.306.031, 20
	Pembayaran Pajak	41.000, 00
IV	PENDAPATAN SETELAH PAJAK	2.265.031, 20

LANJUTAN : SOAL -IV:

Tentukan Apakah Proyek Layak Dilaksanakan dengan menggunakan Indeks Kelayakan Proyek Tanpa Diskonto berikut ini :

- A. Tentukan Indeks Return on Investment (ROI), apakah usaha layak di kembangkan
- B. Tentukan Indeks Benefit and Cost Ratio (B/C Ratio), apakah usaha layak dikembangkan
- C. Jika harga Pisang Rp 1 750,00 per- Kg , tentukan BEP dari segi Kuantitas
- D. Jika produksi pisang perhektar lahan 997 Kg pertahun, Tentukan BEP dari segi Harga. ---

E.

Evapro : SOAL-V

Diketahui Laporan R/L Komparatif Usahatani “Produk X”

No	Uraian	Th.1 (Ribu Rp)	Th.2 (Ribu Rp)	Th.3 (Ribu Rp)
1	PENERIMAAN			
	Penerimaan	3.727	.....	.....
II	BIAYA :			
	1. Penyusutan Peralatan Kerja	76	.....	.....
	2.Biaya Variabel	1.345	.....	.....
	Biaya Total	1.421		
III	PENDAPATAN SEBELUM PAJAK	2.306	.....	.....
	Pembayaran Pajak	41	.....	.....
IV	PENDAPATAN SETELAH PAJAK	2.265	.....	.....

Lanjutan Soal – V :

Pertanyaan SOAL – V :

Isi Nilai masa datang (titik titik pada tabel laporan rugi laba komparatif) dg memperhatikan asumsi :

- Persentase Kenaikan penerimaan 10 % pertahun (target kenaikan produksi 4 % dan Inflasi 6% pertahun).
- Persentase Kenaikan Biaya Penyusutan hanya mengikuti persentase kenaikan Inflasi.
- Persentase Kenaikan Biaya Variabel sama dengan persentase kenaikan Penerimaan.
- Biaya Total merupakan penjumlahan Biaya tetap (penyusutan) dan Biaya Variabel.
- Persentase Kenaikan pajak sama dengan kenaikan penerimaan
- Tahun dasar ada pada tahun pertama (periode pertama.

Rumus Nilai masa datang : $F_n = F_o (1 + i)^{n-1}$

SELAMAT UJIAN