

Pertemuan 12 AKM

Date

Nama : Dwi Nurshovi Diana Sari
NPM : 2413031072
Kelas : C

Studi Kasus 2

• nilai sekarang dari kewajiban sewa

Rumus Anuitas dimuka : $PV = A \times \frac{1 - (1+r)^{-n}}{r} \times (1+r)$

$$PV = \frac{1 - (1+0,05)^{-4}}{0,05} = \frac{1 - (1,215506)^{-1}}{0,05}$$

$$= 3,54595$$

$$= 3,54595 \times 100.000.000 = 354.595.000$$

Jurnal Akuntansi mencatat transaksi sewa 1 Januari 2023

Tanggal	Akun	Debit	Kredit
1. Januari 2023	Aset Hak Guna	354.595.000	
	Kewajiban Sewa		354.595.000
	Kewajiban Sewa	100.000.000	
	Kas		100.000.000