

Nama = Revalina
NPM = 2413031053

No. Studi kasus 2
Date :

Nilai sekarang kewajiban sewa

P > pembayaran tahunan = Rp 100.000.000 n > jumlah periode (tahun) = 4

r > tingkat suku bunga / periode = 5 % a/20 0,05

$$PV = 100.000.000 \times \left(\frac{1 - (1 + 0,05)^{-4}}{0,05} \right) \times (1 + 0,05)$$

$$= 1 + 0,05 = 1,05$$

$$= (1,05)^{-4} = 0,8227 \quad = 1 - 0,8227 = 0,1773$$

$$= \frac{0,1773}{0,05} = 3,546$$

$$PV = 100.000.000 \times 3,546 \times 1,05 = 100.000.000 \times 3,725 = 372.300.000$$

Jurnal pada 1 Januari

tanggal	akun	D	K
	aset nak pengguna	Rp 372.300.000	
1 Januari	kewajiban.		Rp 372.300.000