

KASUS 1

NAMA : FADHILAH IZDIHAR

NPM : 2413031068

KELAS : 2024B

Diket : Menerbitkan Obligasi Senilai Rp. 1.000.000.000

Suku bunga 8%.

Harga penerbitan $0,96 \times 1.000.000.000 = 960.000.000$

Menghitung bunga : Nilai nominal $\times$ Suku bunga

$$: 1.000.000.000 \times 8\%$$

Amortisasi diskon : Harga pembelian - nilai nominal

$$: 960.000.000 - 1.000.000.000$$

$$: -40.000.000$$

Karena nilai amortisasi diskon negatif maka PT langit biru mencatat Pengeluaran tambahan sebesar Rp. 40.000.000 pada tahun pertama untuk mencatat penurunan nilai obligasi

Jadi, jumlah bunga yg harus dibayar pada tanggal 31 des 2023 sebesar Rp. 80.000.000 dan jumlah amortisasi diskon obligasi pada tahun pertama Rp. 40.000.000.

KASUS 2

$$PVA = PMT \left(\frac{1 - (1+i)^{-n}}{i} \right) \rightarrow \text{keterangan :}$$

PVA = nilai sekarang

PMT : pembayaran per periode

i : tingkat suku bunga

n : jumlah periode

$$PVA = 100.000.000 \left(\frac{1 - (1+0,05)^{-9}}{0,05} \right)$$

$$= 100.000.000 (3,5960)$$

$$= 359.600.000 \rightarrow \text{nilai sekarang dari kewajiban sewa}$$

Jurnal transaksi 1 Januari 2023

Sewa guna usaha 359.600.000

Utang usaha 359.600.000

Kewajiban sewa guna usaha 100.000.000

SiDU Kas 100.000.000