

Diketahui : Nilai nominal obligasi = Rp1.000.000.000
Suku bunga nominal = 8% per tahun
Harga penerbitan = 95% dari nominal
Jangka waktu = 5 tahun
Pembayaran bunga = Setiap 31 Desember
Tanggal penerbitan = 1 Januari 2023

✦ Menghitung harga obligasi saat penerbitan (95%)

$$\text{Harga obligasi} = 95\% \times \text{Rp1.000.000.000} = \text{Rp950.000.000}$$

$$\text{Diskon obligasi} = \text{Rp1.000.000.000} - \text{Rp950.000.000} = \text{Rp50.000.000}$$

✦ Menghitung pembayaran bunga tahunan

$$\text{Pembayaran bunga} = \text{Nilai nominal} \times \text{suku bunga nominal}$$

$$\text{Pembayaran bunga} = \text{Rp1.000.000.000} \times 8\%$$

$$\text{pembayaran bunga} = \text{Rp80.000.000}$$

✦ Menghitung bunga efektif

- Suku bunga efektif adalah tingkat bunga yang menyamakan nilai sekarang dari pembayaran bunga dan pokok dengan harga obligasi
- Dengan menggunakan kalkulator finansial atau spreadsheet suku bunga = 9,2%

✦ Menghitung amortisasi diskon tahun pertama

$$\text{Beban bunga} = \text{Nilai tercatat awal} \times \text{suku bunga efektif}$$

$$\text{Beban bunga} = \text{Rp950.000.000} \times 9,2\%$$

$$\text{Beban bunga} = \text{Rp87.400.000}$$

$$\text{Amortisasi diskon} = \text{Beban bunga} - \text{Pembayaran bunga}$$

$$\text{Amortisasi diskon} = \text{Rp87.400.000} - \text{Rp80.000.000}$$

$$\text{Amortisasi diskon} = \text{Rp7.400.000}$$

Jadi, jumlah bunga yang harus dibayar pada 31 Desember 2023 adalah Rp80.000.000
jumlah amortisasi diskon obligasi tahun pertama adalah Rp7.400.000

Pembayaran bunga sebesar Rp80.000.000 adalah pembayaran kas aktual yang dilakukan perusahaan, sementara amortisasi diskon Rp7.400.000 adalah jumlah yang akan menambah nilai tercatat obligasi dalam pembukuan perusahaan.