

Nilai Waktu dari uang

Nilai masa depan vs sekarang

Nilai masa depan adalah uang tunai yang akan diterima pada tanggal tertentu di masa depan dan nilai sekarang sama seperti yang ada ditangan saat ini.

Alat komputasi

Perhitungan yang memakan waktu sering kali terlibat dalam menemukan nilai masa depan dan masa kini. Penerapan teknik nilai waktu dapat disederhanakan. Disini berfokus pada penggunaan tabel keuangan, kalkulator keuangan genggam, dan komputer serta Spreadsheet sebagai alat bantu dalam perhitungan.

- Tabel keuangan

Tabel keuangan mencakup berbagai faktor bunga nilai masa depan dan masa kini yang menyederhanakan perhitungan nilai waktu.

- Kalkulator keuangan

Kalkulator mencakup sejumlah rutinitas keuangan yang telah diprogram sebelumnya.

- Komputer dan Spreadsheet

Spreadsheet jauh melampaui kemampuan komunikasi / komputasi kalkulator dan memiliki kemampuan untuk memprogram keputusan yang logis.

Pola dasar Arus kas

Arus kas (baik arus masuk maupun arus keluar) dapat dijelaskan berdasarkan pola umumnya. Arus kas dapat didefinisikan sebagai jumlah tunggal, anuitas, dan aliran campuran.