

Nama : EPIS ANA DITA

Kelas : A

NPM : 2413031017

Matakul : Akuntansi Keuangan Menengah (Pertemuan 12)

Studi kasus 1 : Utang Obligasi

Diketahui : Menerbitkan obligasi sebesar Rp 1.000.000.000

Suku bunga 8 %

Harga Penerbitan $0,95 \times 1.000.000.000 = 950.000.000$

Menghitung bunga : Nilai Nominal $\times$ suku bunga

= Rp 1.000.000.000 $\times$ 8%

= Rp 80.000.000

Amortisasi Diskon : Harga Penerbitan - nilai nominal

= Rp 950.000.000 - Rp 1.000.000.000

= Rp -50.000.000

Karena nilai amortisasi diskon negatif maka Pt Bangkit Biru mencatat Pengeluaran tambahan sebesar Rp 50.000.000 pada tahun pertama untuk mencatat penurunan nilai obligasi.

Jadi, jumlah bunga yang harus dibayar pada tanggal 31 Desember 2023 sebesar Rp 80.000.000 dan jumlah amortisasi diskon obligasi pada tahun pertama sebesar Rp 50.000.000.

Studi kasus 2 : Sewa Guna Usaha

PT Karya melakukan kontrak sewa guna usaha untuk sebuah mesin selama 4 tahun mulai tanggal 1 Januari 2023. Pembayaran sewa tahunan adalah Rp 100.000.000, dibayarkan di awal setiap tahun. Tingkat suku bunga implisit dalam kontrak adalah 5%. Hitunglah nilai sekarang dari kewajiban sewa dan jurnal akuntansi untuk mencatat transaksi sewa pada tanggal 1 Januari 2023

Jawab :

$$PVA = PMT \left(\frac{1 - (1+i)^{-n}}{i} \right)$$

keterangan

PVA : Nilai Sekarang

PMT : Pembayaran Perperiode

i : Tingkat suku bunga

n : Jumlah Periode

$$\begin{aligned} PVA &= 100.000.000 \left(\frac{1 - (1 + 0,05)^{-4}}{0,05} \right) \\ &= 100.000.000 (3,5460) \\ &= 354.600.000 \end{aligned}$$

Jadi, nilai sekarang dan kewajiban sewa adalah Rp 354.600.000

Jurnal Transaksi 1 Januari 2023

Sewa Guna Usaha	Rp 354.600.000
Utang Sewa	Rp 354.600.000
Kewajiban Sewa Guna Usaha	Rp 100.000.000
Kas	Rp 100.000.000