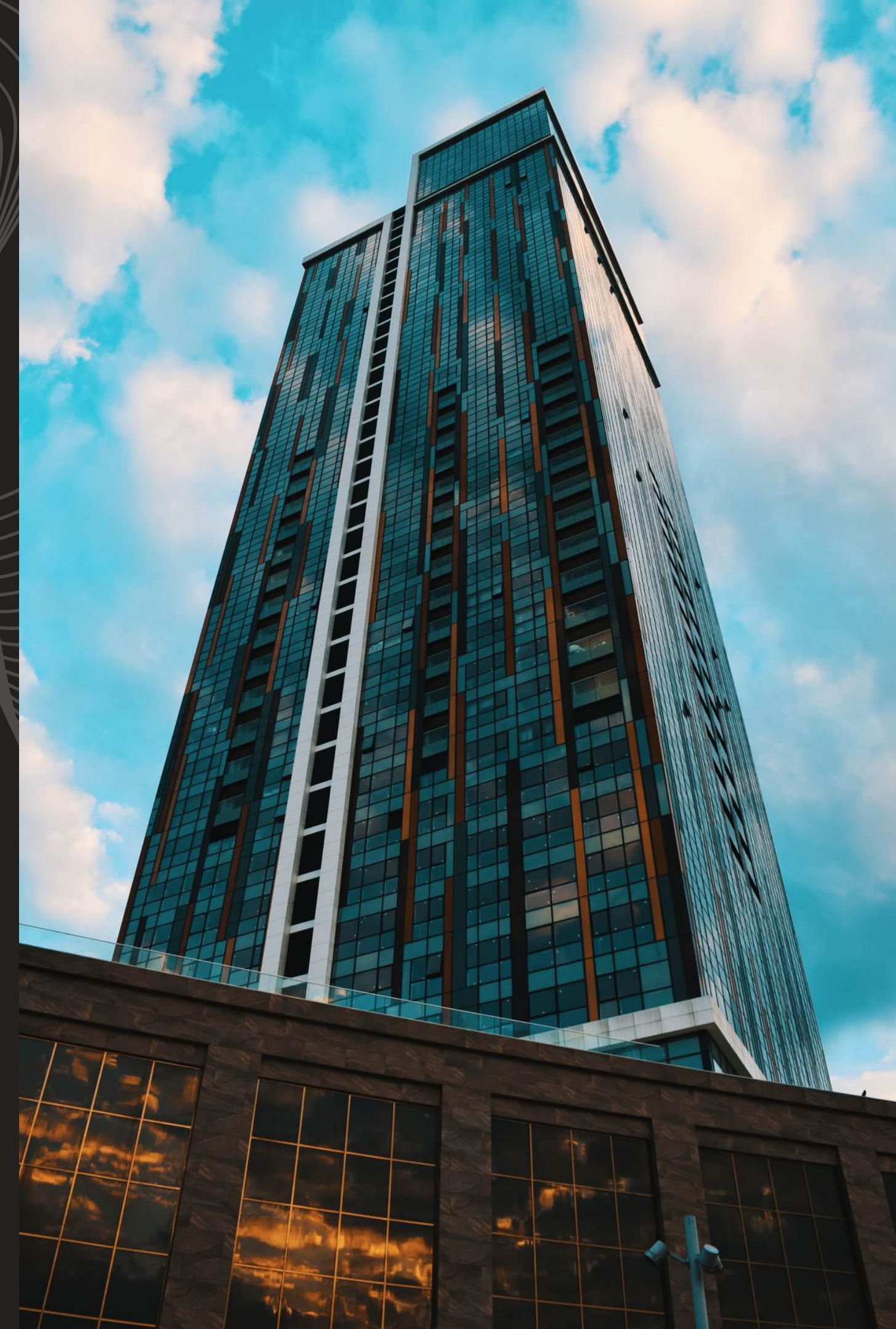




AKUNTANSI
SEKTOR
PUBLIK

ANALISIS INVESTASI PUBLIK

KELOMPOK 5



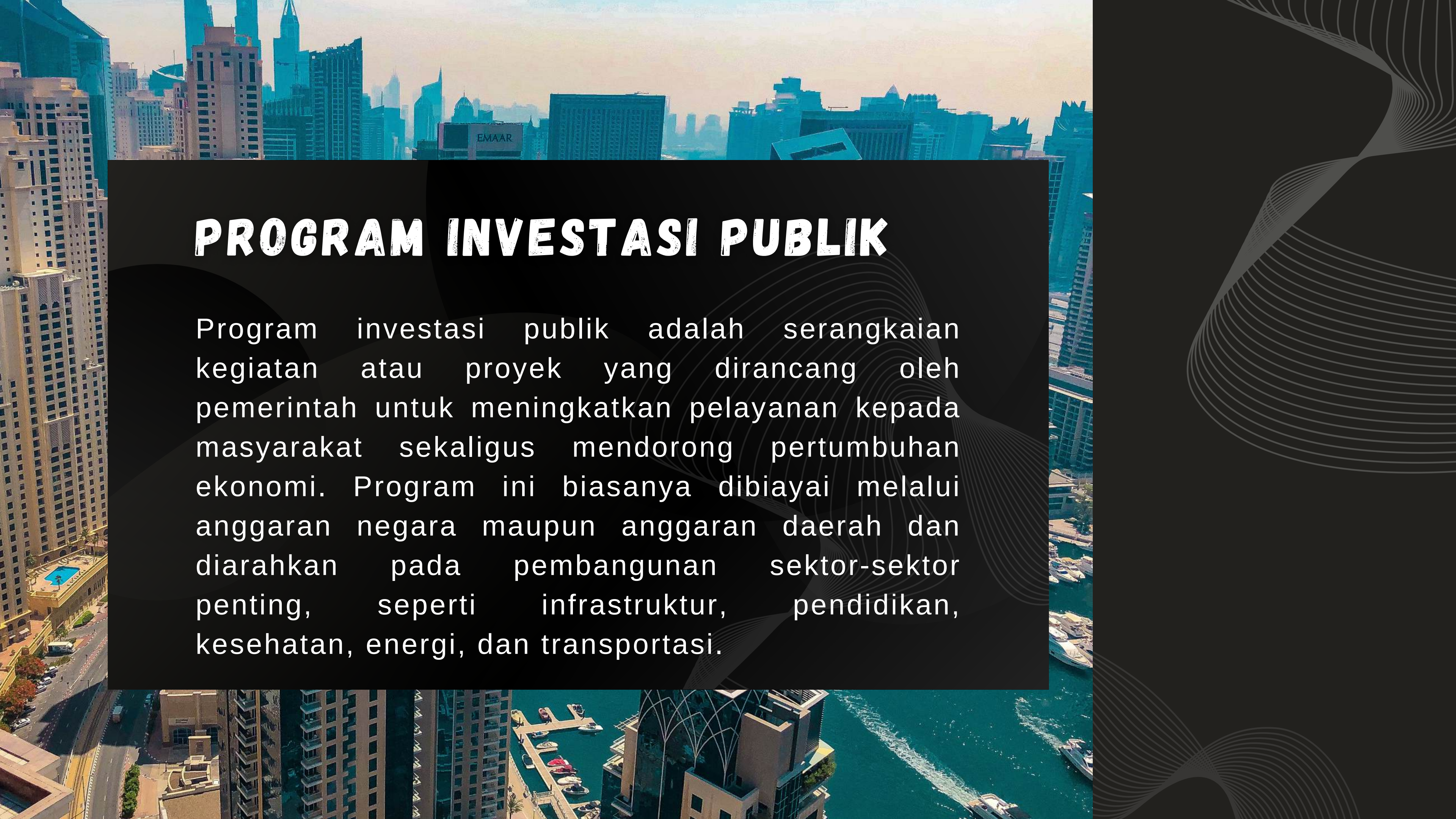
ANGGOTA KELOMPOK 5



Icha Fera Nika
2313031065

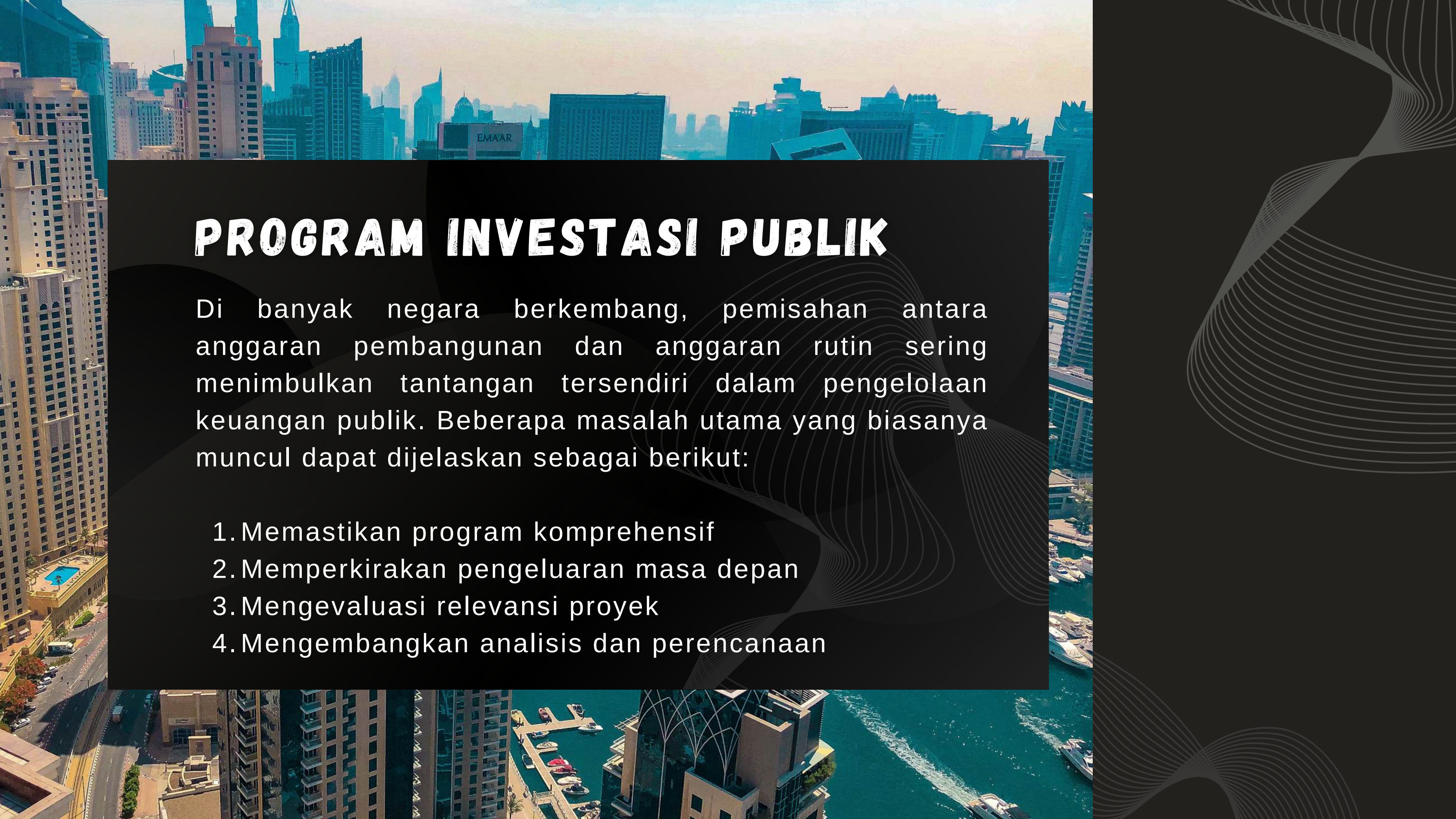


Lusi Yana Agustina
2313031069

The background of the slide is an aerial photograph of a modern city, likely Dubai, showing a dense cluster of skyscrapers and a marina with several boats. A semi-transparent dark blue rectangle is overlaid on the image, containing the title and text. The title 'PROGRAM INVESTASI PUBLIK' is written in a bold, white, sans-serif font. The text below is in a smaller, white, sans-serif font. The overall aesthetic is professional and modern.

PROGRAM INVESTASI PUBLIK

Program investasi publik adalah serangkaian kegiatan atau proyek yang dirancang oleh pemerintah untuk meningkatkan pelayanan kepada masyarakat sekaligus mendorong pertumbuhan ekonomi. Program ini biasanya dibiayai melalui anggaran negara maupun anggaran daerah dan diarahkan pada pembangunan sektor-sektor penting, seperti infrastruktur, pendidikan, kesehatan, energi, dan transportasi.

The background of the slide is a composite image. The top half shows a dense urban skyline with various skyscrapers under a clear sky. A building in the center has a sign that reads 'EMAAR'. The bottom half shows a marina with several boats docked at a pier, with modern buildings lining the waterfront. The entire image has a teal/cyan color cast. A dark grey semi-transparent rectangle is overlaid in the center, containing the text.

PROGRAM INVESTASI PUBLIK

Di banyak negara berkembang, pemisahan antara anggaran pembangunan dan anggaran rutin sering menimbulkan tantangan tersendiri dalam pengelolaan keuangan publik. Beberapa masalah utama yang biasanya muncul dapat dijelaskan sebagai berikut:

1. Memastikan program komprehensif
2. Memperkirakan pengeluaran masa depan
3. Mengevaluasi relevansi proyek
4. Mengembangkan analisis dan perencanaan

PENENTEUAN KEBUTUHAN INVESTASI PUBLIK

Penentuan kebutuhan investasi publik berkaitan dengan jumlah anggaran yang akan ditetapkan bagi masing-masing unit organisasi. Penentuan kebutuhan investasi publik terkait dengan dua kegiatan, yaitu peningkatan kuantitas investasi dan peningkatan kualitas investasi.

Ada beberapa cara dalam menggolongkan asul-usul investasi. Salah satu penggolongannya adalah :

1. Investasi penggantian
2. Investasi penambahan kapasitas
3. Investasi baru



ASPEK KELAYAKAN

Dalam perencanaan dan analisis investasi harus dipertimbangkan beberapa aspek yang secara bersama-sama menunjukkan keuntungan atau manfaat yang diperoleh akibat adanya suatu investasi tertentu. Aspek aspek tersebut antara lain:

1. Aspek teknis
2. Aspek Sosial dan Budaya
3. Aspek Ekonomi dan Finansial
4. Aspek Distribusi



FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI INVESTASI PUBLIK

Berbagai faktor dapat memengaruhi besar kecilnya investasi publik yang dilakukan oleh pemerintah, baik secara langsung maupun tidak langsung. Berikut beberapa factor yang mempengaruhi investasi publik.

1. Tingkat Suku Bunga
2. Pengeluaran Pemerintah
3. Resiko dan Ketidakpastian Ekonomi
4. Pertumbuhan Ekonomi
5. Kualitas Tata Kelola dan Institusi
6. Infrastruktur yang Tersedia
7. Faktor Demografis





TEKNIK DASAR PENILAIAN INVESTASI PUBLIK

Penilaian investasi publik adalah proses untuk menentukan kelayakan suatu proyek yang didanai oleh pemerintah, dengan mempertimbangkan manfaat dan biaya yang akan timbul. Teknik-teknik yang digunakan dalam penilaian ini mencakup

1. Metode Nondiscounting
2. Metode Discounting
3. Analisis Biaya-Manfaat
4. Analisis Efektivitas Biaya
5. Penggunaan Kombinasi Teknik



TERIMA KASIH

An aerial photograph of a city skyline, likely Dubai, featuring numerous skyscrapers and a body of water with boats. The image is overlaid with a semi-transparent teal filter. In the top-left and bottom-right corners, there are decorative white wavy lines that sweep across the frame. Centered over the image is the text "ADA YANG INGIN BERTANYA??" in a large, white, sans-serif font.

ADA YANG INGIN
BERTANYA??

Studi Kasus

Pengembangan Sistem Transportasi Umum di Kota Bandung

Kota Bandung mengalami pertumbuhan populasi yang signifikan dalam beberapa tahun terakhir. Peningkatan kendaraan pribadi dan kemacetan lalu lintas menjadi masalah utama yang berdampak negatif pada produktivitas, polusi udara, dan kualitas hidup masyarakat. Untuk mengatasi masalah ini, Pemerintah Kota Bandung berencana melakukan investasi publik besar-besaran dalam pengembangan sistem transportasi umum.

Program tersebut meliputi beberapa inisiatif utama: pembaruan dan penambahan armada bus yang ramah lingkungan, pembangunan jalur khusus bus agar perjalanan lebih cepat dan efisien, serta pengembangan aplikasi transportasi terintegrasi yang memudahkan akses dan pembayaran bagi pengguna. Pemerintah juga berencana melakukan kampanye edukasi untuk mendorong masyarakat beralih dari kendaraan pribadi ke transportasi umum. Pemerintah ingin memastikan bahwa investasi ini memberikan dampak nyata dan berkelanjutan bagi masyarakat, terutama dalam mengurangi kemacetan dan meningkatkan kenyamanan transportasi.

Pertanyaan:

1. Bagaimana Pemerintah Kota Bandung dapat memastikan bahwa investasi dalam pengembangan sistem transportasi umum ini benar-benar efektif dan memberikan manfaat yang nyata bagi masyarakat? Pendekatan atau indikator apa yang bisa digunakan untuk mengukur keberhasilan program ini?
2. Apa saja faktor penting yang harus dipertimbangkan oleh Pemerintah Kota Bandung agar investasi ini tepat sasaran dan dapat meningkatkan kualitas hidup warga kota, terutama dalam konteks penggunaan transportasi umum yang lebih luas?