

15 Desember 2023

Nama : ENGGAR SUKMAWARDAHNI

Npm : 221201230

Matkul : Hukum Perikatan

Kelas : E 42 A

Dosen pengampu : Siti Nurhasanah, S.H., M.H.

ENGGAR SUKMAWARDAHNI

1. Pengertian hukum Perikatan dalam Ilmu Pengetahuan Perdata?
 - a. Suatu hubungan hukum yang bersifat harta kekayaan antara dua orang atau lebih atas dasar mana pihak yang satu berhak (kreditur) dan pihak yang lain berkewajiban (debitur) atas suatu prestasi.
2. Secara Gramatikal manakah yang paling benar urutannya :
A D Perjanjian → Kontrak → Perikatan
3. Dibawah ini yang merupakan salah satu golongan berlakunya perjanjian menurut KUH Perdata adalah:
C perjanjian berlaku bagi pihak ketiga
4. Dibawah ini adalah dasar hukum perikatan, kecuali : ...
A perikatan yang timbul karena adanya salah paham
5. Perjanjian dibedakan menurut sifat yaitu, kecuali :
a. perjanjian bagi hasil
6. Dalam kerjasama wirausaha ada 2 pihak yang berkepentingan yaitu...
a. franchisor dan franchisee
7. Wanprestasi timbul apabila salah satu pihak tidak melakukan apa yang diperjanjikan, siapa pihak yang dimaksud...
a. Debitur
8. jenis-jenis perjanjian khusus, kecuali : ...
a. pemberian
9. Buku III KUH Perdata membuat tentang perikatan yang timbul dari...
~~a. perbuatan yang melanggar hukum~~ B Persetujuan dan Perjanjian



10. Jenis-jenis Risiko dalam perjanjian timbal balik, kecuali.
a. Risiko dalam perjanjian sepihak
11. Keabsahan berlakunya kontrak baru tidak perlu lagi dipersoalkan karena kontrak baru eksistensinya sudah merupakan kenyataan, merupakan pendapat kontrak menurut ...
a. Sutan Remy Syahdein
12. Berapa sumber dasar hukum penikatan berdasarkan KUHPer..
A. 3
13. Manakah yang termasuk macam-macam perjanjian ..
a. perjanjian sepihak dan timbal balik
14. Menurut pasal berapa penikatan itu dihapus berdasarkan kriteria-kriteria ...
a. 1381 KUHPerdata
15. Azas-azas kebebasan berkontrak dibatasi oleh rambu-rambu hukum, kecuali ...
a. Dilaksanakan dengan tidak ada itikad baik
16. Ada berapa cara penghapusan suatu penikatan ...
a. 10
17. Di dalam pembatasan tuntutan ganti rugi diatur dalam ...
a. pasal 1247 dan pasal 1248 KUHPerdata
18. Penikatan adalah suatu hubungan hukum yang bersifat harta kekayaan antara 2 orang / lebih atas dasar dimana pihak yang 1 berhak (kreditur) dan pihak yang lain berkewajiban (debitur) atas suatu prestasi, menurut ...
a. pitlo
19. Dalam hukum penikatan berdasarkan KUHPerdata terdapat 3 sumber kecuali.
A. Penikatan yang timbul dengan sendirinya



20. Akibat wanprestasi berupa hukum / akibat bagi debitur yang melakukan wanprestasi keval ..
a. Membayar kerugian yang diderita debitur
21. Teori yang menyatakan bahwa kata Sepakat terjadi jika ada pernyataan kehendak yang secara objektif dapat dipercaya disebut teori ..
a. Teori Kepercayaan
22. Katagori dari hukum bagi debitur yang melakukan wanprestasi yaitu keval ..
a. A. Dikucilkan
23. Risiko dalam jual - beli diatur dalam pasal ..
a. pasal 1460 KUHPerdata
24. Benhur ini yang tidak termasuk macam - macam wan prestasi seorang debitur ialah ..
a. tidak melaksanakan apa yang dijanjikan
25. yang dimaksud dengan perjanjian abrogatif adalah
a. perjanjian yang bertujuan untuk meniadakan atau menimbulkan, mengubah atau menghapuskan hak - hak kebendaan

Sol kasus

26. jenis perjanjian yang dilakukan adalah
- perjanjian Timbal Balik karena perjanjian Timbal Balik adalah perjanjian jual beli yang diatur dalam pasal 1457 KUH Perdata
 - Perjanjian atas Beban adalah perjanjian yang menyatakan prestasi dari pihak satu terdapat tegen prestasi dari pihak lainnya antara prestasi itu ada hubungan suatu titik terikat misalnya jual beli

kenapa perjanjian Timbal balik dan perjanjian atas beban karena A Calon partner fajar baru memerlukan dana untuk kampanye dengan menjual Mobil Honda CRV tahun 2018 kepada B



tetangganya seharga Rp 10 juta, dengan syarat dibeli kembali
satu tahun kemudian

27. Sesuai dengan ketentuan pasal 1754 juncto 1765 yang harus
dipenuhi A bila satu tahun kemudian akan membeli mobilnya
pihak B akan mengembalikan mobil Honda CRV tahun 2018
dalam keadaan yang sama kepada pihak A.

Berdasarkan pasal 1519 KUHPerdata

A membeli kembali mobil Honda CRV tahun 2018 yang telah
dijual dari suatu janji, dengan mengembalikannya harga pembelian
asal dimana A diberikan hak untuk mengambil
kembali mobil Honda CRV tahun 2018 yang dijualnya,
dengan pengembalian harga pembelian asli, dengan disertai
penggantian disebutkan dalam pasal 1532.

Yaitu
A diwajibkan mengembalikan seluruh harga pembelian asal tapi
juga diwajibkan menanggung semua biaya menurut hukum
yang telah dikeluarkan untuk menyelenggarakan pembelian
serta pengeralannya

dan juga biaya yang perlu untuk pembelian - pembelian
dan biaya yang menyebabkan mobil yang dijual ber-
tambah harganya, sejumlah tambahannya itu. A tidak dapat
memperoleh kembali mobilnya yang dibeli kembali selain
telah memenuhi segala kewajiban itu.

Apabila A, sebagai akibat janji beli kembali, memperoleh
kembali mobilnya, maka barang harus diserahkan kepada
nya bebas dan semua beban dan hipotek yang ditetapkannya
oleh B diataskannya; A diwajibkan menepati perjanjian-
perjanjian sewa dengan itikad baik telah dibuat si pembeli.

28. Apabila A. gagal jadi anggota dewan dan stres berat
maka Ks jiwa waktu pembelian lewat dari satu tahun
dari waktu yang ditentukan, maka B tetap menjadi pemilik
barang mobil yang dibeli tersebut dan akan menjadi pemilik
tetap.

Seperti halnya pasal 1520 KUHPerdata " Hak membeli kembali
tidak boleh diperjanjikan untuk suatu waktu yang lebih lama
dari lima tahun, jika hal tersebut diperjanjikan untuk



waktu yang lebih lama, maka waktu itu diperpendek sampai lima tahun.

Sesuai juga pasal 1521

jangka waktu ditentukan harus diartikan secara mutlak, ia tidak boleh diperpanjang oleh hakim. Apabila A telah memajukan tuntutannya untuk membeli kembali di dalam tenggang yang telah ditetapkan, maka tetaplah pembeli B sebagai pemilik barang yang dibeli.

29 Bunga 20% diperjanjikan tiap bulan dalam perjanjian pinjam uang adalah Bunga konvensional. Bunga yang diperjanjikan oleh para pihak dalam suatu perjanjian sebagaimana dinyatakan dalam pasal 1767 KUHperdata.

30. Menurut pasal 1766 apabila Bunga yang tidak telah diperjanjikan

- tidak mewajibkan si berutang untuk membayarnya, jadi apabila C tidak diperjanjikan bunganya maka A tidak mewajibkan untuk membayarnya.

- Agar C mendapatkan bunga, C harus mengubah ketentuan perjanjian pinjam meminjam yang dengan memasukkan ketentuan bunganya.

31. Menurut saya akibat hukumnya berdasarkan pasal 1707 KUHperdata.

Apabila toko ~~Sahabat~~ ^{Delima} telah memita per suatu upah untuk sebesar Rp 50. Ribu untuk menyimpan barang-barang milik toko Sahabat maka toko Delima telah diperjanjikan akan menanggung segala macam kelalaian dengan mengangkut beras dan gula yang mengalami kerusakan.

32. Berdasarkan pasal 1706 KUHperdata toko Delima wajib memelihara barang titip itu sebaik-baiknya seperti membeli barang-barang keperluan sendiri.

Berdasarkan pasal 1710 KUHperdata toko Delima bertanggung jawab atas hilangnya mobil kijang yang dititipkan. dalam hal ini toko Delima tempat toko Sahabat menyimpan barang mobil kijang tersebut dapat dimintakan pertanggungja



Wabm

