

Nama : Dadang Febianto

Npm : 2112011028

Dosen : Siti Nurharanah, S.H., M.H.

Matkul : Hukum perikatan

Resume tentang perjanjian, Bentuk, klasifikasi dan acas-acas perjanjian.

#### A. Pengertian Perjanjian

Perjanjian adalah suatu peristiwa dimana seseorang berjanji kepada seseorang lain atau dimana dua orang itu saling berjanji untuk melaksanakan sesuatu.

#### B. Bentuk Perjanjian

Perjanjian dapat dibuat secara lisan maupun tertulis, dalam hal ini dibuat secara tertulis yang berguna sebagai alat bukti apabila terjadi perselisihan kedua belah pihak.

#### C. Klasifikasi Perjanjian

1. Perjanjian sepihat dan timbal balik, adalah perjanjian yang diisyaratkan oleh salah satu pihak, tapi berakibat dua pihak yaitu kreditor dan debitur. Contohnya hitah (1666 kUHPir) dan wariat (875 kUHPir).

dan Perjanjian timbal balik adalah perjanjian yang mempunyai hak pada salah satu pihak dan hasil itu jadi kewajiban lawannya. Contohnya dual beli (1457 kUHPir)

2. Perjanjian Cuma-cuma dan atas beban, adalah perjanjian yang memberikan keuntungan pada salah satu pihak. Contohnya hitah (1666 kUHPir). dan atas beban adalah perjanjian yang menyatakan prestasi dari pihak I tidak dapat tega prestasi dari lawannya dan antara ada hubungannya atas suatu fitel. contohnya, dual beli, tukar menukar, dan lain sbgnya.

3. Perjanjian bernama dan tidak bernama, adalah perjanjian yang dikenal dalam nama tertentu dan mempunyai pengaturan khusus dalam undang-undang. dan tidak bernama adalah perjanjian yang tidak diberi nama dan pengaturannya secara khusus dalam undang-undang.

4. Perjanjian konsensual dan fill. adalah perjanjian yang dilakukan oleh dua pihak, atau lebih, dimana bila mencapai kesetujuan tetapi tidak mencapai untuk mengadakan perikatan. (pasal 1238 kUHPir). Perjanjian fill adalah perjanjian antara dua orang atau lebih, dimana ketika mereka karena perbuatan sil buran persiapan.

5. Perjanjian Obligatorio dan kebendaan, adalah perjanjian yang hanya menyoalkan kerapatan para pihak untuk melakukan penyerahan. Suatu benda kepada pihak lain. Dan perjanjian kebendaan adalah dengan mana seseorang menyerahkan harta atas suatu benda kepada pihak lain.
6. Perjanjian formal. Adalah perjanjian yang harus memenuhi acas konsensus tapi harus tertuang dalam bentuk formalitas
7. Perjanjian Liberatorio. Perjanjian pembuktian, perjanjian untung-untungan, perjanjian Campuran, Perjanjian Garansi, Perjanjian pihak ke-3.

#### D. Asas - Asas Perjanjian

1. Asas Kebebasan berkontrak. Diatur dalam pasal 1338 ayat (1) KUH Perdata "Semua persetujuan yang dibuat secara sah berlaku sebagai dasar hukum yang membuatnya". hal ini merupakan perwujudan dari pikiran bebas.
2. Asas Konsensualisme, Dalam KUH Perdata asas ini disebutkan pada pasal 1320 yang artinya "kehendak/will" para pihak untuk saling mengikatkan diri, maknanya kesepakatan.
3. Asas Kepribadian, Suatu perjanjian otomatis berlaku bagi yang mengadakan perjanjian itu sendiri.
4. Asas Kesimbangan, Menghendaki dua pihak melaksanakan perjanjian secara seimbangan.
5. Asas Kepastian hukum, Perjanjian merupakan perwujudan hukum yaitu sebagai undang-undang bagi para pihak.
6. Asas moral, dalam perjanjian yg harus kebiasaan dan adatustut (moral)
7. Asas Kipututan, Perjanjian tidak hanya mengikat untuk hal-hal secara tegas diyatatakan didalamnya, tapi juga untuk segala sifat perjanjian diharuskan oleh kipututan.