

EKONOMI PEMBANGUNAN FEB UNILA
PETUNJUK SOAL UJIAN AKHIR SEMESTER (UAS)
EVALUASI PROYEK SMT.GENAP 2022

Mata Kuliah : EVALUASI PROYEK

Hari/Tanggal : RABU / 15 Juni 2022

Pukul : 10.10 – 11.40 (90 Menit)

Sifat ujian : *Closed book dan ON-LINE*

Dosen : 1. Muhiddin Sirat, S.E., M.P /
2. Ukhti Ciptawaty, S.E.M.Si./
3. Emi Maimunah, S.E., M.Si./

1. Soal UAS disampaikan dengan menggunakan fasilitas Google Classroom (GCR)
2. Sebelum menjawab soal baca dan perhatikan petunjuk UAS
3. Ujian dilaksanakan pada hari Rabu, ***dimulai pukul 10.10***, dan pengumpulan lembar jawaban ***paling lambat pukul 11.50 Wib.***
4. Jika menjawab soal tidak sesuai dengan petunjuk UAS dianggap tidak ikut UAS.
5. Peruntukan soal UAS :
 - ☐ **SOAL : 1.A, 2.A, 3.A, 4.A, 4.B** (Untuk Mahasiswa/Laki-laki NPM Genap)
 - ☐ **SOAL : 1.B, 2.B, 3.B, 4.A, 4.B** (Untuk Mahasiswa/Laki-laki NPM Ganjil)
 - ☐ **SOAL : 1.C, 2.C, 3.C, 4.A, 4.B** (Untuk Mahasiswi/Perempuan NPM Genap)
 - ☐ **SOAL : 1.D, 2.D, 3.D, 4.A, 4.B** (Untuk Mahasiswi/Perempuan NPM Ganjil)
6. Mahasiswa peserta UAS tidak diperkenankan bekerjasama dalam menjawab soal UAS.
7. Lembar jawaban menggunakan kertas folio bergaris
8. Cantumkan Nama dan NPM di Pojok kanan atas pada setiap lembar jawaban UAS.

Bandar Lampung, 2022

Dosen PJ

EKONOMI PEMBANGUNAN FEB UNILA
UJIAN AKHIR SEMESTER (UAS) SMT.GENAP TAHUN 2022
Mata Kuliah : EVALUASI PROYEK
Hari/Tanggal : RABU / 15 Juni 2022
Pukul : 10.10 – 11.40 (90 Menit)
Sifat ujian : *Closed book dan ON-LINE*
Dosen : 1. Muhiddin Sirat, S.E., M.P /
2. Ukhti Ciptawaty, S.E.M.Si./
3. Emi Maimunah, S.E., M.Si./

SOAL – I : Ada beberapa aspek yang harus di perhatikan dalam menilai kelayakan investasi (kelayakan proyek), yaitu : (1). Aspek Potensi Permintaan dan Pemasaran Produk, (2). Aspek Produksi, (3). Aspek Manajemen dan Organisasi, (4). Aspek Finansial, dan (5).Aspek Dampak atau Eksternalitas Proyek terhadap Masyarakat.

PERTANYAAN :

- A. Jelaskan Tingkat Kelayakan Proyek dari segi potensi permintaan dan pemasaran produk.
- B. Jelaskan Tingkat Kelayakan Proyek dari segi Produksi
- C. Jelaskan Tingkat Kelayakan Proyek dari segi Manajemen dan Organisasi
- D. Jelaskan Tingkat Kelayakan Proyek dari segi Dampak atau Eksternalitas Proyek terhadap Masyarakat

SOAL – II : Jelaskan Pengertian dan Tujuan :

- A. Jelaskan pengertian Analisis Sensitivitas (***Sensitivity Analysis***) dalam studi kelayakan proyek, jika terjadi perubahan ***tingkat Suku Bunga Pinjaman (i)*** .
- B. Jelaskan pengertian Analisis Sensitivitas (***Sensitivity Analysis***) dalam studi kelayakan proyek, jika terjadi perubahan ***harga output***.
- C. Jelaskan pengertian Analisis Sensitivitas (***Sensitivity Analysis***) dalam studi kelayakan proyek, jika terjadi perubahan ***harga Input***.
- D. Jelaskan pengertian Analisis Sensitivitas (***Sensitivity Analysis***) dalam studi kelayakan proyek, jika terjadi kenaikan ***Persentase Pertumbuhan Jumlah Output*** (kuantitas penjualan).

SOAL – III : Diketahui Data Penerimaan, Biaya, dan Keuntungan Perusahaan Besar (“B”) dan Perusahaan Kecil (“K”) sebagai berikut :

Th	Perusahaan Kecil “K”			Perusahaan Besar “B”			Selisih Keuntungan (selisih Net Benefit)	DF.1 (i=15%)	DF.2 (i = 90%)
	Penerimaan (K)	Pengeluaran/ Investasi (K)	Keuntungan (K)	Penerimaan (B)	Pengeluaran/ Investasi (B)	Keuntungan (B)			
1	1.800	2.900	(- 1.100)	2.900	4.100	(- 1.200)	- 100	0,8696	0,5263
2	1.800	1.050	750	2.900	2.100	800	50	0,7561	0,2770
3	1.800	1.050	750	2.900	2.100	800	50	0,6575	0,1458
4	1.800	1.050	750	2.900	2.100	800	50	0,5718	0,0767
5	1.800	1.050	750	2.900	2.100	800	50	0,4972	0,0404
Jumlah	9.000	7.100	1.900	14.500	12.500	2.000	-	-	-

Pertanyaan, Tentukan :

- A. Net Present Value (NPV) Perusahaan Kecil (K)
- B. Net Present Value (NPV) Perusahaan Besar (B)
- C. Net Benefit and Cost Ratio (Net B/C Ratio) Perusahaan Kecil (K)
- D. Net Benefit and Cost Ratio (Net B/C Ratio) Perusahaan Besar (B)

SOAL – IV : Memperhatikan Tabel Data Pada Soal No.III di atas

- A. Apakah Perusahaan Besar (B) atau Perusahaan Kecil (K) yang lebih layak dilaksanakan jika menggunakan *Pendekatan Kedua*, yaitu dengan cara membandingkan Rasio NPV dan Jumlah Investasi (NPV / I) dari kedua perusahaan tersebut.
- B. Persentase return selisih modal kedua proyek sama dengan Opportunity Cost Selisih modal kedua proyek, dan diasumsikan sama dengan Suku Bunga yang berlaku atas kedua proyek tersebut (**$i=15\%$**). Apabila Suku Bunga yang berlaku $>$ IRR selisih net benefit, maka lebih baik memilih proyek kecil (K), demikian pula sebaliknya. Tentukan IRR selisih Net Benefit dan tentukan apakah Proyek Kecil (K) atau Proyek Besar (B) yang lebih di prioritaskan.

===== Selamat Ujian =====